

入札公告（建設工事）

次のとおり一般競争入札（政府調達協定対象外）に付します。

2020年1月29日

阪神高速道路株式会社
契約責任者 管理本部長 芝池 利尚

1 工事概要

- (1) 工事名
藍那交通管理基地改修工事（2019-北）（電子入札対象案件）
- (2) 工事場所
藍那管理事務所（神戸市北区山田町藍那地先）
- (3) 工事内容
本工事は、藍那管理事務所倉庫棟の内装改修を行うものである。
- (4) 工期
契約締結日の翌日 から 2020年12月28日 まで
（本工事は余裕期間制度の適用対象外である）
- (5) 工事概算数量
藍那管理事務所倉庫棟
2階建てのうち、1階の一部及び2階の内装改修
施工床面積約480m²（1階：30m² 2階：450m²）
【建築主体工】 内装改修 1式
【電気設備】 電灯、動力、火災報知設備他 1式
【機械設備】 空気調和、換気、衛生、給水、排水、給湯設備他 1式
- (6) 本工事は、品質確保のための体制を確認し、価格と価格以外の要素を総合的に評価して落札者を決定する総合評価落札方式（施工能力確認型・建築タイプ）の試行工事である。
なお、本入札においては、契約制限価格を契約目安価格と読み替え、一定の範囲内において、契約目安価格を超える価格をもって入札を行った者に対しても総合評価を実施し、落札予定者を決定する。
- (7) 本工事は、全ての入札参加者から入札価格に対応する工事費内訳書の提出を求める工事である。
- (8) 本工事は、建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（平成12年法律第104号）に基づき、分別解体等及び特定建設資材廃棄物の再資源化等の実施が義務づけられた工事である。
- (9) 本工事は、入札を原則として電子入札システムで行う対象工事であり、阪神高速道路株式会社ホームページに掲載の電子入札運用基準を適用する。なお、例外的に電子入札によりがたい者は、競争参加資格確認申請書及び添付書類（以下「申請書等」という。）の提出時まで、同基準に基づき阪神高速道路株式会社（以下、旧阪神高速道路公団を含め、「阪神高速」という。）の承諾を得て紙入札方式によることができる。
ただし、紙入札方式は一般書留、簡易書留又は民間事業者による信書の送達に関する法律第2条第6項に規定する一般信書便事業者若しくは同条第9項に規定する特定信書便事業者による同条第2項に規定する信書便（以下「郵送等」という。）による入札のみとし、直接（持参）入札は認めない。
- (10) 本工事は、契約締結後に施工方法等の提案を受け付ける契約後VEの対象工事である。

- (1 1) 本工事は、三者会議の対象工事ではないが、受注者が三者会議の開催の要請をした場合については、明らかに三者会議の必要性が乏しいと判断される場合を除き三者会議を実施することができる工事である。
- (1 2) 本工事は、担い手確保を促すため、若手技術者の専任配置に対する評価及び配置予定技術者に代えて専任補助者を評価対象とする試行工事である。
- (1 3) 本工事は、開札後に、阪神高速が落札予定者の入札価格について、協議（確認）を実施する価格協議方式の対象工事である。
なお、落札予定者の入札価格が契約目安価格（当初の契約制限価格）以下である場合は、価格協議を実施しない。
- (1 4) 本工事は、週休2日化を促進する試行工事（受注者希望方式）である。（週休日は、現場閉所とする）
なお、受注者は、週休2日について施工計画書に記載し監督員に提出するものとする。また、週休2日の取得実績に応じて、工事成績評定で加点評価する。

2 競争参加資格

次に掲げる条件を全て満たしている者であること。

- (1) 阪神高速道路株式会社契約規則第6条
阪神高速道路株式会社契約規則（平成23年阪神高速規則第10号）第6条の規定に該当しない者であること。
- (2) 一般競争参加資格の認定
開札時に阪神高速における「建築」に係る2019・2020年度の一般競争参加資格の認定を受けていること。
なお、会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者については、手続開始の決定後、阪神高速が別に定める手続に基づく一般競争参加資格の再認定を受けていること。
- (3) 会社更生法・民事再生法
会社更生法に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがなされている者（上記（2）の再認定を受けた者を除く。）でないこと。
- (4) 対象工事に対する等級区分及び企業の形態
B等級の認定を受けた者で、単体であること。
- (5) 地域要件
地域要件は設定しない。
- (6) 施工実績
2004年度以降（過去15年度）に、元請けとして、下記に示すいずれかの工事の施工実績（完成し引渡し済みのものに限る。以下同じ。）を有すること。なお、共同企業体としての施工実績の場合は、出資比率が20%以上の場合のものに限る。
また、阪神高速が発注した工事の場合は、工事成績評定点が65点未満の工事は施工実績として認めない。国、地方公共団体及び公共工事の入札契約の適正化の促進に関する法律第2条第1項の政令で定める法人（以下「他の機関」という。）が発注した工事の場合は、他の機関が施工実績として認めない点数の工事も施工実績として認めない。
- a) 「より同種性の高い工事」
以下の要件を全て満たすもの。
・内装改修工事（電気及び機械設備工事を伴う）

- ・施工床面積が 500 m²以上（居室床面積が 250 m²以上であること）
 ※居室とは執務、居住等の目的のために継続的に使用する室をいう。

b) 「同種性の高い工事」

以下の要件を全て満たすもの。

- ・内装改修工事（電気、機械設備工事の有無は問わない）
- ・施工床面積が 500 m²以上（居室床面積が 250 m²以上であること）
 ※居室とは執務、居住等の目的のために継続的に使用する室をいう。

c) 「同種性が認められる工事」

以下の要件を全て満たすもの。

- ・内装改修工事（電気、機械設備工事の有無は問わない）
- ・施工床面積が 500 m²以上（居室の有無は問わない）
 ※居室とは執務、居住等の目的のために継続的に使用する室をいう。

(7) 品質確保体制確認書

本工事における品質確保のための体制に関する内容を記載した品質確保体制確認書が適切であること。（詳細は入札説明書参照）

(8) 工事成績評定点

阪神高速が発注した工事のうち、過去 2 年度（2017 年度及び 2018 年度）に完成し引渡した工事の実績がある場合は、2017 年度及び 2018 年度の工事成績評定点の平均が 2 年連続で 65 点未満でないこと。

また、上記（2）に示す一般競争参加資格の認定と同じ工事工種で 2019 年 7 月 1 日以降の公告工事において、しゅん工時の工事成績評定点が 50 点未満の通知を受けた日の年度、翌年度でないこと、あるいは 40 点未満の通知を受けた日の年度、翌年度、翌々年度でないこと。

(9) 配置予定技術者

次に掲げる基準を満たす監理技術者又は主任技術者（以下「監理技術者等」という。）を、本工事の工期の開始時から専任で配置できること。

- ① 下記に示すいずれかの資格を有する者、又はこれと同等以上の資格を有するものと国土交通大臣が認定した者であること。
 - ・一級建築士
 - ・一級建築施工管理技士
- ② 2004 年度以降（過去 15 年度）に、元請けの現場代理人、監理技術者、主任技術者又は担当技術者として、下記に示すいずれかの工事の工事経験を有する者であること。評価対象期間に産前休業、産後休業、育児休業、介護休業又は傷病休業を取得した場合は、休業期間に応じて工事経験として求める期間を 1 年単位で延長するための申請を行うことができる。なお、工事経験の取り扱いは、上記（6）の施工実績の取り扱いに同じ。

a) 「より同種性の高い工事」

以下の要件を全て満たすもの。

- ・内装改修工事（電気及び機械設備工事を伴う）
- ・施工床面積が 500 m²以上（居室床面積が 250 m²以上であること）
 ※居室とは執務、居住等の目的のために継続的に使用する室をいう。

b) 「同種性の高い工事」

以下の要件を全て満たすもの。

- ・内装改修工事（電気、機械設備工事の有無は問わない）
- ・施工床面積が 500 m²以上（居室床面積が 250 m²以上であること）
 ※居室とは執務、居住等の目的のために継続的に使用する室をいう。

c) 「同種性が認められる工事」

以下の要件を全て満たすもの。

- ・内装改修工事（電気、機械設備工事の有無は問わない）
- ・施工床面積が 500 m²以上（居室の有無は問わない）

※居室とは執務、居住等の目的のために継続的に使用する室をいう。

- ③ 監理技術者の配置が必要となる工事の場合、配置予定技術者は、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者であること。
- ④ 専任の監理技術者等にあつては、入札参加希望者と直接的かつ恒常的な雇用関係にあること。なお、恒常的な雇用関係とは、申請書等提出日以前に3か月以上の雇用関係にあることをいう。

(10) 競争参加停止措置

申請書等の提出期限日から開札時までの期間に、阪神高速道路株式会社競争参加停止等取扱要領に基づく競争参加停止措置（以下「競争参加停止措置」という。）を受けていないこと。

(11) 暴力団等排除措置規則

申請書等の提出期限日から開札時までの期間に、阪神高速道路株式会社暴力団等排除措置規則に基づく入札等除外措置を受けておらず、かつ、同規則別表に掲げる措置要件のいずれにも該当しないこと。

(12) 設計業務等の受託者との関連

本工事に係る設計業務等の受託者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある建設業者でないこと。なお、本工事に係る設計業務等の受託者が設計共同体である場合は、設計共同体の各構成員又は当該構成員と資本若しくは人事面において関連がある建設業者でないこと。（詳細は入札説明書参照）

(13) 入札参加者間の資本・人的関係

入札に参加しようとする者の間に、資本関係又は人的関係がないこと。（詳細は入札説明書参照）

3 総合評価落札方式に関する事項

(1) 落札者の決定方法

入札参加者は、価格をもって入札し、下記（2）の評価項目の評価に応じて付与する点数及び品質確保のための体制の評価に応じて付与する点数などからなる技術評価点、並びに入札価格を点数評価した価格評価点から、総合評価値〔総合評価値＝技術評価点＋価格評価点〕を算出し、次の条件を満たす総合評価値の最も高い者を落札予定者とする。

- ① 入札価格が契約目安価格以下又は契約目安価格を超える一定の範囲内であること。
- ② 申請書等が適切であること。

なお、総合評価値の最も高い者が2者以上あるときは、くじ引きにより落札予定者を決定する。

(2) 評価項目及び評価点

各評価項目と評価点（最大点）の内容を以下に示す。なお、具体的な技術的要件及び入札の評価に関する基準等、詳細については入札説明書を参照すること。

イ) 企業の施工能力等に関する事項

- 1) 企業の施工能力（最大11点）
- 2) 配置予定技術者の能力（最大7点）

ロ) 競争参加資格以外に求める企業の施工実績（最大4.5点）

ハ) 品質確保のための体制に関する事項（最大30点）

(3) 品質確保体制確認書の履行に関する事項

品質確保体制確認書に記載した内容は、契約書に添付するものとし、履行すること。（詳細は入札説明書参照）

4 入札手続等

(1) 担当部署

別表-1 のとおり。

(2) 交付図書及び閲覧資料

入札説明書、契約書案、工事請負等入札要領、現場説明書、金額を記載しない設計書（金抜設計書）、仕様書、図面、標準案の設計計算書及び基準類等（以下「交付図書等」という。）は、次のとおり交付する。

- ① 交付期間：別表-1 のとおり。
- ② 交付方法：下記サイトより入札参加希望者に無償で交付する。やむを得ない理由により、下記サイトから受領できない場合は、CD-R 等により交付するので、事前に上記（1）の担当部署へその旨申し出ること。
 - ・ 阪神高速道路株式会社ホームページ（工事の入札公告ページ）
<https://www.hanshin-exp.co.jp/company/nyusatsu/koukoku/koji/>
- ③ 交付図書のダウンロード手順：②のサイトにて、本工事の交付図書のダウンロード手続へ進み、交付図書ダウンロード登録フォームに会社名等の連絡先を登録する。登録した連絡先に交付図書ダウンロードサイトの URL 情報がメールで届くので、電子メール記載のダウンロード有効期限までに交付図書をダウンロードする。
- ④ 交付図書等以外の閲覧資料の有無及び閲覧資料がある場合の閲覧期間・場所については、別表-1 のとおりとする。

(3) 申請書等の提出期間、場所及び方法

本競争の参加希望者は、次に従い、申請書等を提出すること。

- ① 提出期間：別表-1 のとおり。
- ② 提出場所：上記（1）に同じ。
- ③ 提出方法：下記イ）及びロ）のとおり。
 - イ） 上記1（9）の電子入札システムによって、電子入札運用基準に定める様式4「書類の提出について」を提出するものとする。（紙入札方式の承諾を得た場合は不要）
 - ロ） 上記イ）による提出を行うとともに、持参又は郵送等によって、申請書等を提出するものとし、電送によるものは受け付けない。

なお、詳細については、入札説明書によること。

(4) 入札、開札の予定日時、場所及び入札書の提出方法

- ① 電子入札による入札の締め切り：別表-1 のとおり。
- ② 紙入札方式の承諾を得た場合：別表-1 のとおり。

なお、入札書の提出方法は、郵送等とし、直接（持参）入札及び電送による入札は受け付けない。郵送等の宛先は上記（1）に同じ。また、阪神高速が競争参加資格を有することを認めた旨の通知書の写しを、入札書を入れた中封筒と共に表封筒に入れて郵送等すること。
- ③ 開札日時：別表-1 のとおり。
- ④ 開札場所：別表-1 のとおり。

5 その他

(1) 契約の手続において使用する言語及び通貨

日本語及び日本国通貨に限る。

(2) 入札保証金及び契約保証金

- ① 入札保証金は免除する。
- ② 契約保証金は納付すること。

ただし、有価証券の提供又は金融機関等の保証をもって契約保証金の納付に代えることができる。

また、公共工事履行保証証券による保証を付し、又は履行保証保険契約の締結を行った場合は、契約保証金の納付を免除する。なお、契約保証金の額、保証金額又は保険金額は、請負代金額の10分の1以上とする。

(3) 入札の無効

本公告に示した競争参加資格のない者が行った入札、申請書等に虚偽の記載をした者が行った入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

(4) 落札者の決定方法

① 落札予定者は、競争参加資格の確認がなされた者の中で、上記3（1）により決定するものとする。（詳細は入札説明書参照）

ただし、落札予定者となるべき者により、当該契約内容に適合した履行がなされないおそれがある、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すおそれがある著しく不適当と認められるときは、契約目安価格（当初の契約制限価格）以下又は契約目安価格を超える一定の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち最も総合評価値が高い者を落札予定者とする可能性がある。

② 落札予定者が提出した工事費内訳書の各単価について、合理的な範囲で単価の見直しの協議を行い、両者合意のうえ落札予定者を落札者とする。

③ 上記②において価格の合意に至らなかった場合は、あらかじめ落札予定者に通知した後、次順位者と価格協議を行う。

(5) 配置予定技術者の確認

落札者決定後、資格要件を満たしていないことが判明した場合や、コリンズ等により配置予定の監理技術者等の専任制違反の事実が確認された場合、契約を締結しないことがある。また、他の機関の工事を含めた他の工事と重複しているにもかかわらず入札し、専任制違反により契約を締結できなかった場合は、競争参加停止措置を行うことがある。

なお、種々の状況からやむを得ないものとして承認された場合の外は、申請書等の差し替えは認められない。

(6) 低入札価格調査を受けて、調査基準価格を下回った価格をもって契約を締結する場合においては、専任の監理技術者等の配置が義務づけられている作業において、監理技術者等及び現場代理人とは別に、上記2（9）に定める要件と同一の要件（上記2（9）②に掲げる工事経験を除く。）を満たす技術者を専任で配置すること（詳細は入札説明書参照）。なお、開札後、専任の技術者を追加配置できないことが判明した場合は、競争参加停止措置を行うことがある。

(7) 契約書作成の要否 要（本件は電子契約を推奨する。）

(8) 本工事に直接関連する他の工事の請負契約を、本工事の請負契約の相手方と随意契約により締結する予定の有無 有

(9) 関連情報を入手するための照会窓口 上記4（1）に同じ。

(10) 一般競争参加資格の認定を受けていない者の参加

上記2（2）に掲げる一般競争参加資格の認定を受けていない者も、上記4（3）により、申請書等を提出できるが、競争に参加するためには、開札時において、当該資格の認定を受け、かつ、競争参加資格の確認を受けていなければならない。

(11) 申請書等の内容についてのヒアリングを実施する場合は、その実施日時及び場所等を別途通知する。（詳細は入札説明書参照）

(12) 低入札価格調査を受けた者との契約に関する事項

低入札価格調査を受けた者との契約に関しては次のとおり取り扱うものとする。

① 契約保証の額を請負代金額の10分の3以上とする。

②前払金の割合を請負代金額の10分の2以内とする。

(13) 詳細は、入札説明書による。

入札手続に関する期間等

工事名		藍那交通管理基地改修工事(2019-北)	
契約責任者	役職名	管理本部長	
	氏名	芝池 利尚	
担当部署	郵便番号	〒 552 - 0006	
	住所	大阪府大阪市港区石田3-1-25	
	部署名	管理本部 管理企画部 総務・経理課	
	電話番号	06-6576-3881 内線4136	
	FAX番号	06-6576-1903	
入札説明書7.(3)~(4)に関する問い合わせ先	部署名	管理本部 管理企画部 施設保全課	
	電話番号	06-6576-3881 内線4285	
開札場所		阪神高速道路株式会社 管理本部	
入札公告日		2020 年 1 月 29 日 (水)	
① 申請書等の提出期間	2020 年 1 月 29 日 (水) から 2020 年 2 月 12 日 (水) までの毎日 午前10時から正午まで、午後1時から午後4時まで (土曜日、日曜日及び祝日等(行政機関の休日に関する法律(昭和63年法律第91号)第1条第1項に規定する行政機関の休日(以下「休日」という。))を除く。)		
	② 競争参加資格の確認の基準日		
③ 参加資格の有無の結果の通知日		2020 年 2 月 26 日 (水) まで	
④ 競争参加資格がないと認めた者に対する理由の説明要求期限日		2020 年 3 月 6 日 (金) まで	
⑤	契約書案及び設計図書等の交付期間		
	2020 年 1 月 29 日 (水) から 2020 年 2 月 12 日 (水) 午後4時まで やむを得ずCD-R等により受領する場合は、上記交付期間の下記時間 午前10時から正午まで、午後1時から午後4時まで(休日を除く)		
	閲覧資料	閲覧対象資料なし(ダウンロード資料のみ)	
	閲覧期間	上記交付期間に同じ。	
⑥ 入札説明書(技術提案書等含む)及び設計図書等に対する質問の提出期間		2020 年 1 月 29 日 (水) から 2020 年 3 月 16 日 (月) 午後4時まで 持参・電送の場合は、午前10時から正午まで、午後1時から午後4時まで(休日を除く)	
⑦ 入札説明書(技術提案書等含む)及び設計図書等の質問に対する回答の閲覧期間		入札の締切(1回目)の日の午後4時まで	
⑧ 入札の締切	1回目	2020 年 3 月 26 日 (木) 午後5時00分	
	2回目	2020 年 4 月 2 日 (木) 午後5時00分	
⑨ 開札日時	1回目	2020 年 3 月 27 日 (金) 午後1時30分	
	2回目	2020 年 4 月 3 日 (金) 午後1時30分	
⑩ 工事費内訳書の提出締め切り		2020 年 3 月 26 日 (木) 午後5時必着	